



PISOS PLENS, BARRIS VIUS

TENS UN PIS BUIT
A MANRESA?
OMPLE'L DE VIDA!

Vine i t'informarem



A Manresa s'ha detectat un nombre important d'habitatges buits. L'Ajuntament fa una crida a tots els propietaris i propietàries de pisos buits que veuen el lloguer com una bona opció. Per aquest motiu, volem informar-vos dels programes i ajuts existents per cedir els habitatges desocupats a la borsa de lloguer.

Ets propietari d'un pis buit a Manresa i vols aportar el teu gra de sorra per tenir una ciutat viva i més accessible per a tothom? Segur que coneixes algú amb una renda baixa que li costa trobar un pis de lloguer. **Vols donar-li un cop de mà?**

El Lloguer Social garanteix l'accés a un habitatge digne, en condicions assequibles, a persones i famílies que ho necessiten.

Gràcies a la Borsa de Lloguer Social podràs ajudar a famílies en vulnerabilitat i ompliràs de vida el teu habitatge. Necessitem gent com tu per aconseguir-ho!!!

Els propietaris que incloguin el seu habitatge a la borsa de lloguer social **disposaran dels següents avantatges:**

- **Assessorament** jurídic i tècnic gratuït.
- Gestió gratuïta de tots els tràmits per **formalitzar el contracte** de lloguer.
- Seguiment de les **obligacions contractuals** i mediació.
- **Assegurança multirisc** de l'habitatge.
- Aval lloguer per al **cobrament de rendes impagades**.

Altres ajudes relacionades:

- **Microcrèdits sense interès** per a l'arranjament d'habitatges buits.
- Finançament de **petites obres de rehabilitació** a canvi de la cessió temporal de l'habitatge al programa de lloguer social.
- **Informació i tramitació de subvencions**, per a la rehabilitació d'habitatges, d'altres administracions públiques.
- Possibilitat de formar part del **programa de Masoveria Urbana**, gestionat per Càritas.

Més informació:

OFICINA MUNICIPAL D'HABITATGE - www.ajmanresa.cat

C/ Amigant, 5 - Tel. 93 878 23 82 - habitatgeirehabilitacio@ajmanresa.cat

Horari d'atenció: de dilluns a divendres, de 9.00h a 14.00h.